Приложение №5 к Протоколу №2/2024 Очередного общего собрания членов ТСН "Заречье-2" по адресу: МО г.Ногинск ул. Декабристов д. 1Г, 1Д

Смета доходов и расходов ТСН "ЗАРЕЧЬЕ-2"на 2024 год

от 30.04.2024 г.

38,50 руб. - утвержденное содержание 1 м2 42,03 руб. - фактическое содержание 1 м2 Адрее МКД: МО, г.Ногинск, ул. Декабристов, д. 1Г.1Д Протокол №2/2024 Очередного общего собрания членов ТСН "Заречыс-2"от 30.04.2024 г. Общая площадь жил. и нежил. помещений - 18425/ м2

Общая площадь жилых помещений - 6709,1 + 4744,4 = 11453,5 м2

остаток на р/с на 01.01.2024г. 245 667,59

Month	смета долодов н	рислодов 1		LIDEZ	11tt 20211	- 7 3											ociaiok		0241.245 007,57
Section Sect	доходы		январь	февраль	март	1 кв	апрель	май	июнь	2кв	июль	август	сентябрь	3кв	октябрь	ноябрь	декабрь	4кв	год
Part	ВСЕГО:	6 315 665,43	489 701,86	473 859,91	500 444,38	1 464 006,15	469 351,95	515 168,64	469 100,29	1 453 620,88	517 209,14	472 323,75	465 655,92	1 455 188,81	512 826,86	485 836,54	450 673,87	1 449 337,27	5822153,11
Section Sect	Членские взносы	5 296 958,00	487 761.36	471 919.41	498 503,88	1 458 184.65	464 411.45	513 228.14	467 159,79	1 444 799,38	512 268,64	470 383,25	463 715.42	1 446 367,31	507 886,36	484 836,54	444 792,87	1 437 515,77	5786867.11
Company	Доходные договоры					,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,				,.				,					, , , , ,
1,000,000 1,000,000 1,00	(интернет провайдеры)	35 286,00	1 940,50	1 940,50	1 940,50	5 821,50	4 940,50	1 940,50	1 940,50	8 821,50	4 940,50	1 940,50	1 940,50	8 821,50	4 940,50	1 000,00	5 881,00	11 821,50	35286,00
Continent		737 753 84																	524137.05
Section Performance Perf		757 755,04																	324137,03
Marche M		245 667,59																	471714,57
Part																			
Part			264 767 42		426 702 00	4 255 400 25	534 505 F4	405 405 00	102 120 55	4 404 404 55	40 6 0 60 0 7	622 F20 00	240 024 02	4 240 444 00	70247046	442 202 00	500 20 2 04	4 (25 (50 40	
Part		6 315 665,43	361 565,12	577 341,07	436 583,08	1 3/5 489,27	536 505,71	486 186,09	403 439,75	1 426 131,55	406 860,05	622 729,98	318 821,05	1 348 411,08	503 158,46	442 283,80	680 207,84	1 625 650,10	57/5682,00
1.00 1.00																			
		2 957 102,40	194 534,11	228 501,00	235 460,22	658 495,33	188 648,47	243 343,80	278 988,55	710 980,82	256 573,03	270 083,84	238 600,79	765 257,66	275 749,87	257 163,61	283 340,03	816 253,51	2950987,32
Control Filt Cont																			
Control Cont	Канцелярия	30 000,00	11 028,64	618,76		11 647,40	377,00		11 860,30	12 237,30				0,00	1 000,00		5 533,40	6 533,40	30418,10
Content		40,000,00	2 270 00	2 270 00	2 270 00	10 110 00	2 270 00	2 270 00	2 270 00	10 110 00	2 270 00	2 270 00	2 270 00	10 110 00	2 270 00	2 270 00	2 270 00	10 110 00	40.440.00
Section Sect	КП, обслуживание	40 000,00	3 3 / 0,00			10 110,00	3 3 / 0,00	3 3 /0,00	3 3 / 0,00	10 110,00			3 3 / 0,00	10 110,00				10 110,00	40440,00
Section Page Page	Содержание сайта	13 100,00	750,00	1 000,00	1 000,00	2 750,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00	3 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00	3 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00	3 000,00	11750,00
Part	Электронная отчетность	10 000,00	900,00			900,00				0,00				0,00	11 466,00			11 466,00	12366,00
Second content	Услуги МФЦ	38 500,00	3 130,38	1 754,28	3 130,38	8 015,04	3 130,38	3 130,38	3 130,38	9 391,14	3 130,38	3 130,38	3 130,38	9 391,14	3 130,38	3 130,38	3 130,38	9 391,14	36188,46
Companies Comp	Услуги связи	9 600,00	663,96	663,96	663,96	1 991,88	663,96	663,96	663,96	1 991,88	663,96	752,10	790,46	2 206,52	663,96	663,96	714,55	2 042,47	8232,75
Companies Comp	Общехозяйств нужлы	10 000.00	339.80	84.50	2.443.00	2 867.30			119.00	119.00				0.00	3 392.00		0.00	3 392.00	6378.30
Composition of the Part				. ,	.,	,			- /	. ,					/			, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	,
	Содержание домов всего	3 207 363,03	146 848,23	341 348,57	190 515,52	678 712,32	339 315,90	234 677,95	104 307,56	678 301,41	142 122,68	344 393,66	71 929,42	558 445,76	203 386,25	176 955,85	383 119,48	763 461,58	2678921,07
	Содержание домов	1 060 193,03	120 284.85	90 185,00	78 040,56	288 510,41	97 255,46	110 700.00	77 278,20	285 233,66	44 286.35	42 203.00	57 575,00	144 064,35	105 713.35	130 028.80	52 767,34	288 509,49	1006317.91
Street content	Обстоживание пифтов	470 000 00	37 500 00	37 500 00	37 500 00	112 500 00	37 500 00	37 500 00		112 500 00	37 500 00	37 500 00	37 500 00	112 500 00	37 500 00	37 500 00	37 500 00	112 500 00	450000 00
Street S	осслуживание лифтов	470 000,00	37 300,00	37 300,00	57 500,00	112 300,00	37 300,00	37 300,00	37 200,00	112 300,00	37 300,00	37 300,00	37 300,00	112 300,00	57 500,00	37 300,00	57 500,00	112 500,00	450000,00
Contention Con		35 000,00											0.00		33 116,75			33 116,75	33116.75
170 170	освидетельствование лифтов	,											.,						, .
State Stat	Страхование лифтов	2 200,00		0,00	2 200,00	2 200,00													2200,00
Part	Эл. энергия МОП	117 000,00	28 684,94	32 225,55	25 938,56	86 849,05	30 798,46		0,00	30 798,46				0,00				0,00	117647,51
Mary Content Mary	Обслуживание	1				ŕ								ŕ				,	
Hereade part processes processes Hereade part part part part part part part part	внутридомового газовоо	80 814,30											0,00	0,00	29 815,60	80 814,30		110 629,90	110629,90
Processes a Processes Proc	оборудования																		
Section Sect	Покраска газопровода	15 000,00						15 044,00		15 044,00									15044,00
Section (Contenting (Content		35 640 00	11 880 00			11 880 00		11.880.00		11 880 00			11.880.00	11 880 00				0.00	35640 00
Marginiary Marginiar		22 010,00	11 000,00			11 000,00		11 000,00		11 000,00			11 000,00	11 000,00				0,00	22010,00
Ministry of the Properties and Pro		90 000,00	11 806,00		5 180,00	16 986,00	0,00	8 403,00	19 199,00	27 602,00	0,00	354,00	0,00	354,00	140,00	0,00	0,00	140,00	45082,00
Personal surface Position										· ·							· ·		, i
Particular Marry Portuguinal		160 000,00	21 297,15	11 276,55	4 511,00	37 084,70	28 672,00	8 107,00	6 993,90	43 772,90	6 786,35	1 220,00	8 015,00	16 021,35	5 141,00	10 214,50	9 285,54	24 641,04	121519,99
Section Sec																			
Companies in Figure		24 538,73	8 236,76	3 682,90	2 711.00	14 630,66	285.00	0.00	7 921.30	8 206.30	0.00	3 129.00	180,00	3 309.00	0.00	1 500,00	5 981.80	7 481.80	33627.76
Соврежание приломовой герогории Волоров 14 000,00 14 000,00 697,33 0.00 14 697,33 5 156,50 240,00 3 182,00 8 578,50 0.00 1 085,00 650,00 1 735,00 4 010.54 2 000,00 8 736,46 14 747,00 39757,83 1		,			. ,	,		-,	,	,			,	,		,	,		,
востритории 65 000,00 14 000,00 697,35 0.00 14 097,35 3 192,00 2 102,00 8 5/8,50 0.00 1 03,00 0 0,00 1 73,00 2 100,00 8 73,40 14 74,00 978/38 Ресстрии, сажения, детежи полька, 1 полька	Инструменты	30 000,00	880,00	5 500,00	0,00	6 380,00		29 766,00	5 664,00	35 430,00	0,00			0,00				0,00	41810,00
востритории 65 000,00 14 000,00 697,35 0.00 14 097,35 3 192,00 2 102,00 8 5/8,50 0.00 1 03,00 0 0,00 1 73,00 2 100,00 8 73,40 14 74,00 978/38 Ресстрии, сажения, детежи полька, 1 полька	Солоржание прилем:																		
Растрияц (ажения)		65 000,00	14 000,00	697,33	0,00	14 697,33	5 156,50	240,00	3 182,00	8 578,50	0,00	1 085,00	650,00	1 735,00	4 010,54	2 000,00	8 736,46	14 747,00	39757,83
Поможно порызнате доворя 10 могу порожно порызнате доворя порожно порызна порожно порызна																			
Мерения поряжения поряж		10 000,00	I	l				l		0,00				0,00				0,00	0,00
Расколные материалы для дворина и садовый пинентары. Портива и садовый пинентары два дворина и садовый пинентары два	,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	25,000,00	14,000,00	-		14 000 00	-	-	-			-							, i
дворима и садовый винистийней 20 000,00 697,33 0,00 697,33 5 156,50 240,00 3 182,00 8578,50 1 085,00 650,00 1735,00 4 010,54 2 00,00 8 736,46 14 747,00 25757,83 Техуший ремоит польжи польж	1 (71 79	35 000,00	14 000,00			14 000,00													14000,00
Texymin person Texy		20,000,00		607.22	0.00	607 22	5 156 50	240.00	2 192 00	9 579 50		1.095.00	650.00	1 735 00	4.010.54	2 000 00	9 726 46	14 747 00	25757 92
Техущий ремоит 1 857 170,00 0,00 237 989,00 100 000,00 234 989,00 100 000,00 234 989,00 100 000,00 237 989,00 244 91,00 123 49,00 7 131,00 355 116,00 13 216,00 250 389,50 11 91,00 275 596,50 9 1880,80 43 251,00 319 789,51 454 921,31 123622,81 Рессуий ремоит польсы пол	1	20 000,00		097,33	0,00	077,33	3 130,30	240,00	3 102,00	0 3 / 0,30		1 005,00	050,00	1 733,00	4 010,54	2 000,00	8 7.50,40	14 /4/,00	23737,63
Техущий ремоит польскоровог стеги польскоровог поряжи польскоровог поряжи польскоровог поряжи польскоровог парами 750 000,00		1 857 170 00	0.00	237 989 00	100 000 00	337 989 00	224 491 00	123 494 00	7 131 00	355 116 00	13 216 00	250 389 50	11 991 00	275 596 50	91 880 80	43 251 00	319 789 51	454 921 31	1423622.81
польжения польж		1 037 170,00	0,00	237 707,00	100 000,00	337 707,00	221 171,00	125 17 1,00	7 131,00	333 110,00	13 210,00	250 507,50	11 //1,00	275 570,50	71 000,00	15 251,00	517 707,51	454 721,51	1423022,01
Hornestend personne in Depart 1 130 000,00 1 130 000,00 1 130 000,00 1 130 000,00 1 130 000,00 1 130 000,00 1 130 000,00 1 130 000,00 1 130 000,00 1		750 000,00				0.00	6 301.00	123 494.00	7 131.00	136 926,00	13 216.00	250 389,50	9 654.00	273 259,50	57 418,80	40 067,00	319 789,51	417 275,31	827460.81
видения поряжен польжен польжения и режими веремент польжения поль		,				-,	,		,		,		,		2,				
10 10 10 10 10 10 10 10	Косметический ремонт 1Г	130 000 00				0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2 227 00	2 227 00	24 462 00		0.00	34 462 00	26700.00
Техущий ремонт поднава и 40 000,00 8 19,00 8 19,00 10 000,00 10 0	подъезд 1 и 2		ļ			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 337,00	4 337,00	34 402,00		0,00	34 402,00	
Општа по рассеронке ремонта поряден подказал и подостоятия (петемы) 537 170,00 237 170,00 100 000,00 337 170,00 200 000,00 200 0	Видеонаблюдение	400 000,00																	0,00
ремония подвали и подостичный системы 537 170,00 237 170,00 100 000,00 337 170,00 200 000	Текущий ремонт подвала	40 000,00		819,00		819,00	18 190,00	1		18 190,00				0,00		3 184,00		3 184,00	22193,00
ремония подвали и подостичный системы 537 170,00 237 170,00 100 000,00 337 170,00 200 000	Оплата по рассрочке																		
Услуги банка 30 000,00 1 707,01 1 620,87 1 618,59 4 946,47 1 556,57 243,95 1 716,68 3 516,88 1 616,33 1 660,16 1 713,42 4 989,91 1 781,56 1 676,05 1 796,18 5 253,79 1 8707,05 Непредмиденные раскоды 195 000,00 10 856,37 10 856,37 10 856,37 10 856,37 0,00 15 000,00 25 856,37 83 004,00 49 056,00 0,00 132 060,00 0,00 29.99 29.99 190515,47	ремонта подвала и	537 170,00	I	237 170,00	100 000,00	337 170,00	200 000,00	l		200 000,00								0,00	537170,00
Непредвиденные расходы 195 000,00 10 856,37 10 856,37 10 856,37 10 856,37 10 856,37 10 856,37 10 856,37 10 856,37 10 856,37 10 856,37 0,00 15 000,00 25 856,37 83 004,00 49 056,00 0,00 132 060,00 0,00 0,00 29,99 29,99 190515,47		+							L										
	Услуги банка	30 000,00	1 707,01	1 620,87	1 618,59	4 946,47	1 556,57	243,95	1 716,36	3 516,88	1 616,33	1 660,16	1 713,42	4 989,91	1 781,56	1 676,05	1 796,18	5 253,79	18707,05
	Непредвиденные расхолы	195 000,00	10 856,37	10 856,37	10 856.37	32 569.11	10 856,37	0.00	15 000,00	25 856,37	83 004,00	49 056,00	0.00	132 060,00	0.00	0.00	29,99	29.99	190515,47
		2.2,00	,,,,,	,-/	,/	,	,,,,,	-,	,,,,,		,50	.,,,,,	-,	,50	-,	-,	,	,	,,,,

Примечания:

Смету изучил, к исполнению принял:

Примечания

- 1. Смета утверждается на 2024 календарный год и в случае отсутствия иного решения уполномоченного органа ТСН распространяется на последующий период.
- 2. В ходе исполнения сметы Правление ТСН имеет право перераспределять денежные средства между статьями в соответствие с финансово-хозяйственной целесообразностью без превышения общей суммы утвержденной сметы. Правление также имеет право перераспределять сметные статьи между разделами сметы для целей
- начислений без именения сумм сетных статей.

 3. Контроль за осуществлением расходов в рамках Сметы и решений Правления осуществляет Ревизионная комиссия. Ответственность в соответствие с действующим законодательством РФ несут Председятель правления ТСН и бухгалтер.
- В смете на 2024 г. учтена задолженность собственников более двух месяцев на сумму 737753,84р.
- 5. В соответствие с законодательством РФ, включая Постановление Правительства РФ №354 от 06.05.2011 г. коммунальные услуги, потребляемые на общедомовые нужды (ОДН), оплачиваются по установленным поставщиками тарифам. Объем коммунальных услуг, потребленных на индивидуальное потребление в жилых и нежилых помещениях, определяется по индивидуальным приборам учета и оплачивается по соответствующим тарифам.

Смету изучил, к исполнению принял:	
Председатель правления ТСН "Заречье-2"	
Бухгалтер ТСН "Заречье-2"	Власова Л.Е.